



## CITTÀ DI SABAUDIA



CITTA' di SABAUDIA - Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

P.E.B.A.

## **INDICE GENERALE**

<b>PREMESSA.....</b>	<b>5</b>
<b>1. Lo stato del Comune di Sabaudia.....</b>	<b>6</b>
<b>2. Il censimento.....</b>	<b>7</b>
2.1 L'edilizia scolastica.....	8
2.2 Gli edifici pubblici.....	10
2.3 Gli impianti sportivi.....	11
2.4 Il verde attrezzato.....	12
2.5 Il cimitero.....	14
<b>3. L'esito valutativo.....</b>	<b>14</b>
3.1 L'edilizia scolastica: i risultati.....	14
3.2 Gli edifici pubblici: i risultati.....	15
3.3 Gli impianti sportivi: i risultati.....	15
3.4 Il verde attrezzato: i risultati.....	16
3.5 cimiteri: i risultati.....	16
<b>4. Viali primari urbani ed extra urbani.....</b>	<b>17</b>
<b>5. Normativa nazionale di riferimento.....</b>	<b>21</b>
<b>6. Definizioni.....</b>	<b>22</b>
<b>7. Interventi di adeguamento – riferimenti normativi.....</b>	<b>23</b>

## PREMESSA

La Regione Lazio, nell'ambito della normativa prevista dalla legge 30 marzo 1971, n. 118, art. 27, del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1978, n. 384 e della legge 28 febbraio 1986, n. 41, art. 32, attua e promuove interventi destinati a consentire e migliorare l'accessibilità e la fruibilità di attrezzature ed edifici esistenti, pubblici o aperti al pubblico. L'adeguamento di edifici e di spazi pubblici, attraverso l'eliminazione di quegli ostacoli o barriere architettoniche esistenti, garantisce la piena fruibilità dell'ambiente urbano ai cittadini, in particolare modo a quelli disabili.

La Regione promuove, altresì, ai medesimi fini, interventi relativi all'edilizia residenziale pubblica da regolamentare attraverso direttive specifiche emanate con deliberazione di Giunta regionale entro un anno dalla data di entrata in vigore della presente legge; tali direttive regolamenteranno l'esecuzione degli alloggi e spazi esterni privi di barriere architettoniche di cui all'art. 20 della circolare dell'Assessorato regionale ai lavori pubblici del 19 aprile 1979, n. 3461 concernente gli interventi di edilizia residenziale pubblica e disporranno altresì, nell'ambito di tali interventi ivi compresi quelli relativi al recupero del patrimonio edilizio esistente, la realizzazione di alloggi e comunità-alloggio aventi particolari caratteristiche tipologiche con specifica destinazione ad anziani, cittadini disabili e persone esposte a processi di emarginazione.

Le opere di adeguamento devono:

- consentire la piena utilizzazione ed accessibilità delle attrezzature o degli edifici nel loro complesso ovvero, qualora ciò non fosse completamente realizzabile, garantirle nelle loro parti fondamentali, ed in particolare in quelle nelle quali vengono prestati i servizi principali per i quali l'edificio stesso si caratterizza.

Nell'ambito dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche di cui al ventunesimo comma dell'art. 32, della legge 28 febbraio 1986, n. 41, adottati dalle amministrazioni comunali, sono concessi contributi anche per l'adeguamento delle opere di urbanizzazione e degli spazi esterni di relazione al fine di realizzare percorsi attrezzati privi di barriere architettoniche tra edifici pubblici già adeguati.

- essere realizzate in conformità alle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1978, n. 384 ed ove questo, per particolari vincoli esistenti, non fosse del tutto applicabile, in conformità comunque a quelle contenute nella normativa tecnica di cui al successivo art. 9.

La Regione, nella definizione degli interventi di cui alla presente legge, tiene conto con priorità dei progetti che prevedono l'accessibilità e l'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici ed attrezzature compresi nei piani di cui al ventunesimo comma dell'art. 32, della legge 28 febbraio 1986, n. 41 di competenza di comuni e province e:

- a) che forniscono servizi di livello provinciale e intercomunale;
- b) che forniscono in maniera integrata più servizi;

c) che forniscono servizi di particolare utilità a persone anziane e/o disabili;

d) che coinvolgono la partecipazione diretta dei cittadini, in particolare anziani e disabili.

Nell'ambito delle priorità di cui al comma precedente, si tiene particolarmente conto degli interventi relativi ad attrezzature o edifici socio-sanitari, scolastici, prescolastici e di formazione professionale nonché per la cultura, lo spettacolo e la vita associativa così come degli interventi relativi alle opere di urbanizzazione e agli spazi esterni di relazione tra edifici già adeguati.

## **Lo stato del Comune di Sabaudia**

L'Amministrazione comunale di Sabaudia, con Deliberazione di Giunta Comunale n 88 del 23/04/2019, ha impartito gli indirizzi per la redazione del nuovo Piano per l'Accessibilità Urbana P.E.B.A. – Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

In ossequio agli indirizzi impartiti, effettuate le verifiche sul patrimonio comunale, le criticità e peculiarità emerse sono state condivise con le Associazioni di rappresentanza che in modo prevalente operano nel tessuto sociale del territorio. Il processo di verifica effettuato è stato improntato alla volontà di far emergere criticamente i bisogni delle persone sensibili alle barriere architettoniche - anziani, portatori di limitazioni fisiche temporanee e diversamente abili - nel tentativo di comprendere le modalità di relazione e di uso delle risorse urbane e territoriali, sia naturali che costruite, e prestando attenzione alle criticità di fruizione degli spazi pubblici, nei fabbricati di uso pubblico più comuni.

Le verifiche condotte, con riguardo agli ambiti verificati, evidenziano che gli edifici pubblici, per lo più, sono dotati di presidi che garantiscono il superamento delle barriere architettoniche.

Lo studio delle criticità territoriali ha evidenziato l'esigenza di addivenire ad una verifica puntuale delle relazioni che governano la fruizione del territorio attraverso le viabilità primarie di percorrenza. Detto strumento, inoltre, potrà supportare e facilitare la programmazione di interventi di valorizzazione del patrimonio comunale, consentendo l'implementazione di percorrenze "sicure" per l'utenza diversamente abile e favorendo l'interazione autonoma del territorio.

L'adozione di un protocollo interno nel quale possano interagire i vari settori tecnici comunali, offrirà preliminarmente alla programmazione istituzionale, un efficace momento di condivisione di dati ed informazioni utili ad assicurare al tessuto urbano ed alla sua struttura di connessione territoriale le opportune facilitazioni per l'attuazione del PEBA.

Per le finalità insite nel presente piano appare inoltre necessario procedere ad una verifica della percorrenza urbana "da e per" le primarie risorse ed attrattive della Città di Sabaudia: percorrenze da e per il litorale, viabilità e percorsi di collegamento con la Chiesa, percorsi di connessione tra le Piazze ed i Parchi Urbani e verifica o implementazione delle dotazioni atte al superamento delle barriere delle viabilità "Boulevard commerciali".

Emerge la necessità di favorire le modalità di "partecipazione pubblica" all'attuazione del PEBA, incentivando i momenti di condivisive con le Associazioni di categoria e con le utenze interessate. La

creazione di un apposito sportello informativo sul sito istituzionale dell'Ente potrà supportare i momenti di condivisione e di informazione pubblica illustrando le facilitazioni e l'accessibilità garantite sul territorio.

Una particolare attenzione dovrà esser inoltre garantita all'implementazione di ausili offerti per il superamento delle limitazioni sensoriali e/o motorie: dispositivi sonori dei semafori, posti auto per disabili, adeguamenti predisposti per la fruizione degli spazi urbani verdi o dei percorsi sicuri garantiti nei servizi pubblici di accesso diffuso.

## 2. Il Censimento

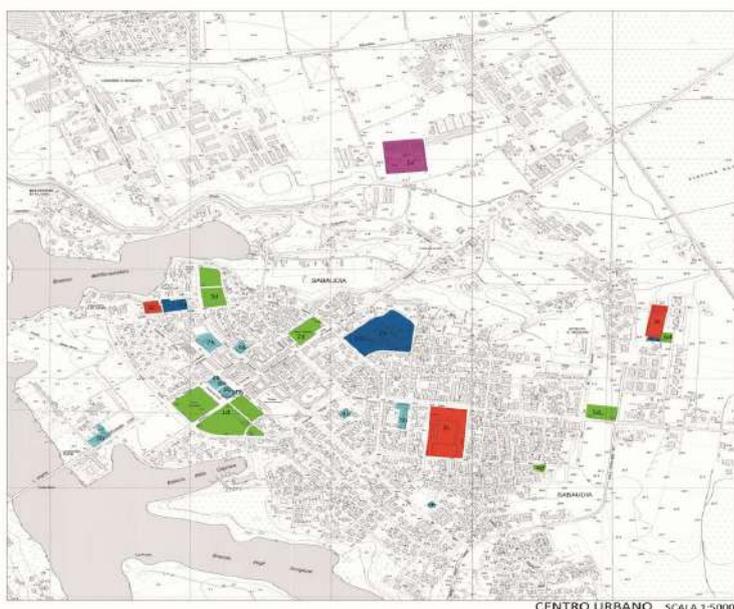
Attualmente nell'ambito della redazione del nuovo Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche del Comune di Sabaudia, si è reso necessario eseguire un censimento per l'individuazione e la schedatura degli edifici e degli spazi di proprietà comunale, differenziati secondo le funzioni svolte, ove si svolgono funzioni pubbliche ma non spazi di proprietà diversa da quella comunale.

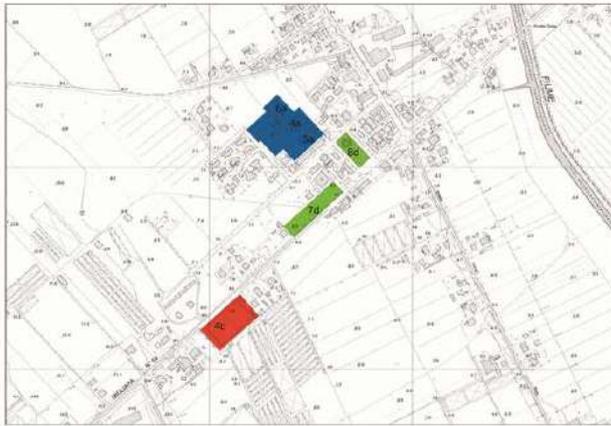
Il materiale raccolto consta di 37 immobili, suddivisi in 10 edifici scolastici, 10 edifici pubblici, 5 edifici o impianti sportivi, 11 aree adibite a verde attrezzato ed 1 cimitero in tutta l'area comunale di Sabaudia compresi Borgo San Donato, Borgo Vodice, Molella e Mezzomonte.

Sul fronte della scheda sono riportati il codice di identificazione del manufatto esaminato, la denominazione e la funzione principale svolte, i dati localizzativi dell'edificio (indirizzo con via e numero civico), la data del rilievo, la foto e l'individuazione dell'immobile in cartografia (estratto su foto aerea).

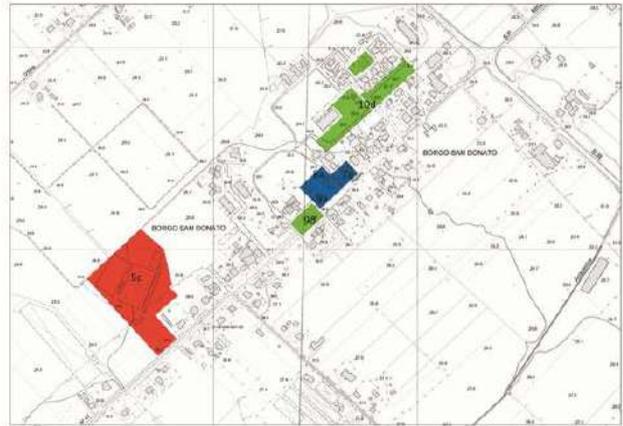
Nella parte conclusiva della scheda è disponibile anche un campo testuale per appuntare eventuali note come la descrizione sintetica dell'edificio dal punto di vista dell'accessibilità o per la segnalazione di eventuali vincoli a cui l'edificio è soggetto e, se necessario, per riportare informazioni aggiuntive ritenute utili per la sua esatta ubicazione spaziale.

Perimetro del PEBA:





BORGO VODICE \_SCALA 1:5000



BORGO SAN DONATO \_SCALA 1:5000



MEZZOMONTE \_SCALA 1:5000



MOLELLA \_SCALA 1:5000

- EDILIZIA SCOLASTICA
- EDIFICI PUBBLICI
- IMPIANTI SPORTIVI
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- CIMITERO

## 2.1 L'edilizia scolastica

Per quanto concerne l'edilizia scolastica la schedatura ha riguardato le scuole di proprietà comunale dislocate in 10 edifici.

Tutti gli edifici per l'istruzione sono stati schedati mediante una scheda sintetica che ha preso in considerazione i seguenti fattori: accessibilità, percorsi esterni al perimetro (presenza di rampe e/o ostacoli altimetrici), orientamento esterno al perimetro (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata), accessibilità percorso interno al perimetro (area di pertinenza dell'edificio), orientamento nell'edificio (presenza di

cartellonistica/segnaletica adeguata all'interno dell'immobile), sicurezza e vie d'esodo, accessibilità ai vari piani, ovvero raggiungibilità dall'entrata (possibilità di raggiungerli e di percorrerli) e presenza di almeno un bagno attrezzato. Si riporta di seguito una scheda tipo compilata.

SCHEDE SINTETICHE EDILIZIA SCOLASTICA				
<b>1a</b>	<b>SCHEDE CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</b>			
<b>A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>				
Immobile: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIULIO CESARE" Situato in: VIALE CONTE VERDE, 1 Data del rilievo: 05/02/2020				
				
				
Foto Mappa				
<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>				
<b>B.1</b>	<b>Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	S	NO	SPECIFICHE
B.1.1.	Presenza posti auto riservati	X	X	
B.1.2.	Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		Non c'è scivolo di collegamento tra marciapiede e ingresso.
<b>B.2</b>	<b>Orientamento esterno al perimetro</b>			
B.2.1.	Presenza di segnaletica	X		
B.2.2.	Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista	X		
<b>B.3</b>	<b>Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X		
B.3.1.	Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		
B.3.2.	Accessibilità zona attrezzata esterni all'edificio (Parco giochi e percorsi in giardino) Non esiste X			
<b>B.4</b>	<b>Orientamento nell'edificio</b>		X	
B.4.1.	Presenza di segnaletica	X		
B.4.2.	Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista	X		
<b>B.5</b>	<b>Sicurezza e vie d'esodo</b>	X		Rampa con Pendenza superiore all'8%.
<b>B.6</b>	<b>Accessibilità Piano Terreno</b>	X		
B.6.1.	Ingresso accessibile	X		Dall'ingresso secondario tramite rampa
B.6.2.	Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.6.3.	Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Parzialmente rispondente al D.M. n° 230 del 14/09/1989. Usato come deposito. Non è segnalato.
<b>B.7</b>	<b>Presenza di ascensore</b>		X	
<b>B.8</b>	<b>Accessibilità Piano Interrato</b> Non esiste X			
B.8.1.	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
B.8.2.	Accessibilità dei percorsi principali			
B.8.3.	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
<b>B.9</b>	<b>Accessibilità Piano Primo</b> Non esiste X			
B.9.1.	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano		X	
B.9.2.	Accessibilità dei percorsi principali		X	
B.9.3.	Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	
<b>B.10</b>	<b>Accessibilità Piano Secondo</b> Non esiste X			
B.10.1.	Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
B.10.2.	Accessibilità dei percorsi principali			
B.10.3.	Presenza di un servizio igienico attrezzato			
<b>C</b>	<b>ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b>	X		
<small>Note:            PIANO TERMO: Alcuni servizi igienici attrezzati non sono completamente rispondenti al DM n. 230 del 14/09/1989, non sufficiente spazio per manovra di una sedia a ruote, assenza di lavabo e antibagno. L'accesso alla palestra viene effettuato tramite rampa con pendenza superiore all'8%, inoltre l'ingresso alla palestra presenta le soglie più alte del livello interno ed esterno.            PIANO PRIMO: Non accessibile, mancano sia l'ascensore che un servizio igienico attrezzato.</small>				

Le schede sintetiche compilate, sono allegare alla presente relazione e fanno parte integrante del P.E.B.A. del Comune di Sabaudia.

**Elenco degli edifici scolastici esaminati:**

N°	ELENCO EDIFICI SCOLASTICI	INDIRIZZO
1a	Scuola secondaria di primo grado	GIULIO CESARE Viale Conte Verde, 1
2a	Istituto comprensivo	V. O. CENCELLI Via Emanuele Filiberto, 5a
3a	Ludoteca	LUDOFANTASY Via delle mimose
4a	Scuola primaria	GIULIO CESARE Via dei pionieri, B. Vodice
5a	Scuola dell'infanzia	GIULIO CESARE Via dei pionieri, B. Vodice
6a	Scuola secondaria di primo grado	V. O. CENCELLI Via campo foiano, B. Vodice
7a	Scuola dell'infanzia	V. O. CENCELLI Via Migliara 47, B. San Donato

8a	Istituto comprensivo – scuola primaria	G. CESARE – SILLA NOAL	Via Migliara 47, B. San Donato
9a	Asilo nido comunale	BIMBI PUNTO E BASTA	Via Migliara 47, B. San Donato
10a	Scuola primaria	V. O. CENCELLI	Via litoranea, Mezzomonte

## 2.2 Gli edifici pubblici

La schedatura ha riguardato gli immobili di proprietà comunale in cui vengono svolte funzioni pubbliche.

Tutti gli immobili sono stati schedati mediante una scheda sintetica che ha preso in considerazione i seguenti fattori: accessibilità percorsi esterni al perimetro (presenza di rampe e/o ostacoli altimetrici), orientamento esterno al perimetro (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata), accessibilità percorso interno al perimetro (area di pertinenza dell'edificio), orientamento nell'edificio (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata all'interno dell'immobile), sicurezza e vie d'esodo, accessibilità ai vari piani, ovvero raggiungibilità dall'entrata (possibilità di raggiungerli e di percorrerli) e presenza di almeno un bagno attrezzato. Si riporta di seguito una scheda tipo compilata.

SCHEDE SINTETICHE EDIFICI PUBBLICI																																																																																																																																					
<p><b>4b</b></p> <p><b>SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</b></p> <p><b>A. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b></p> <p>Immobile: UFFICI COMUNALI ANAGRAFE Situato in: PIAZZA VERBANIA Data del rilievo: 02/03/2020</p>  <p>Foto</p>  <p>Mappa</p>	<p><b>B. ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>SPECIFICHE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.1. Presenza posti auto riservati</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.1. Presenza di segnaletica</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi Inglejando)</td> <td></td> <td>X</td> <td>Non esiste</td> </tr> <tr> <td><b>B.4 Orientamento nell'edificio</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.1. Presenza di segnaletica</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.5 Sicurezza a via d'esodo</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.1. Ingresso accessibile</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.7 Presenza di ascensore</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b></td> <td>Non esiste X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b></td> <td>Non esiste X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b></td> <td>Non esiste X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>C. ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>SPECIFICHE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Note:</p>		SI	NO	SPECIFICHE	<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X			B.1.1. Presenza posti auto riservati	X			B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X			<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>	X			B.2.1. Presenza di segnaletica	X			B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X			B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X			B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi Inglejando)		X	Non esiste	<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>	X			B.4.1. Presenza di segnaletica	X			B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.5 Sicurezza a via d'esodo</b>	X			<b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b>	X			B.6.1. Ingresso accessibile	X			B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali		X		B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X		<b>B.7 Presenza di ascensore</b>	X			<b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b>	Non esiste X			B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b>	Non esiste X			B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b>	Non esiste X			B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato					SI	NO	SPECIFICHE		X		
	SI	NO	SPECIFICHE																																																																																																																																		
<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X																																																																																																																																				
B.1.1. Presenza posti auto riservati	X																																																																																																																																				
B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X																																																																																																																																				
<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>	X																																																																																																																																				
B.2.1. Presenza di segnaletica	X																																																																																																																																				
B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																			
<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X																																																																																																																																				
B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X																																																																																																																																				
B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi Inglejando)		X	Non esiste																																																																																																																																		
<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>	X																																																																																																																																				
B.4.1. Presenza di segnaletica	X																																																																																																																																				
B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																			
<b>B.5 Sicurezza a via d'esodo</b>	X																																																																																																																																				
<b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b>	X																																																																																																																																				
B.6.1. Ingresso accessibile	X																																																																																																																																				
B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali		X																																																																																																																																			
B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X																																																																																																																																			
<b>B.7 Presenza di ascensore</b>	X																																																																																																																																				
<b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b>	Non esiste X																																																																																																																																				
B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																					
B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																					
B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																					
<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b>	Non esiste X																																																																																																																																				
B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																					
B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																					
B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																					
<b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b>	Non esiste X																																																																																																																																				
B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																					
B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																					
B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																					
	SI	NO	SPECIFICHE																																																																																																																																		
	X																																																																																																																																				

Le schede sintetiche compilate, sono allegate alla presente relazione e fanno parte integrante del P.E.B.A. del Comune di Sabaudia.

**Elenco degli edifici pubblici esaminati:**

N°	ELENCO EDIFICI PUBBLICI	INDIRIZZO
1b	Palazzo Comunale	Piazza del Comune, 1
2b	Ufficio postale	L.go G. Cesare
3b	Uffici comunali, ambiente, lavori pubblici etc.	L.go G. Cesare angolo Via Principe di Piemonte
4b	Uffici comunali anagrafe	Piazza Verbania
5b	Uffici comunali	Via Zara
6b	Poste – Biblioteca comunale	Corso vittorio Emanuele III, 25
7b	Servizi Sociali	Corso vittorio Emanuele III, 8
8b	Arena del Mare	Via Principe di Piemonte
9b	Polizia Municipale	Largo Elisabetta Nosentini
10b	Museo Emilio Greco	Piazza del Comune

## 2.3 Gli impianti sportivi

Per quanto concerne l'impiantistica sportiva la schedatura ha riguardato 5 impianti sportivi di proprietà comunale. Tutti gli impianti sono stati schedati mediante una scheda sintetica che ha preso in considerazione i seguenti aspetti: accessibilità percorsi esterni al perimetro (presenza di rampe e/o ostacoli altimetrici), orientamento esterno al perimetro (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata), accessibilità percorso interno al perimetro (area di pertinenza dell'impianto), orientamento nell'impianto (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata all'interno dell'impianto), sicurezza e vie d'esodo, accessibilità spogliatoi, uffici/depositi e altri spazi aggiuntivi ovvero raggiungibilità dall'entrata (possibilità di raggiungerli e di percorrerli) e presenza di almeno un bagno attrezzato, accessibilità area di attività, accessibilità zona spettatori ovvero raggiungibilità delle tribune e presenza di almeno un bagno attrezzato.

Si riporta di seguito una scheda tipo compilata.

SCHEDE SINTETICHE IMPIANTI SPORTIVI																																																																																																																																																																					
<b>2c</b>	<b>SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</b>																																																																																																																																																																				
<b>A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>																																																																																																																																																																					
Immobile: CAMPO COMUNALE "MARIO FABIANI" Situato in: VIA GENOVA Data del rilievo: 07/02/2020																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																					
<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>																																																																																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>SPECIFICHE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.1. Presenza posti auto riservati</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro</td> <td>X</td> <td></td> <td>Gradino all'ingresso di 2-3 cm</td> </tr> <tr> <td><b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.1. Presenza di segnaletica</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in erfordino)</td> <td></td> <td>X</td> <td>Non esiste</td> </tr> <tr> <td><b>B.4 Orientamento nell'edificio</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.1. Presenza di segnaletica</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.5 Accessibilità impianto sportivo</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.5.1. Accessibilità</td> <td>X</td> <td></td> <td>Limitata</td> </tr> <tr> <td>B.5.2. Sicurezza e vie d'esodo</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.6 Servizi di supporto</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.6.1 Spogliatoi</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.1.1. Ingresso accessibile</td> <td>X</td> <td></td> <td>Presenza di gradino all'ingresso</td> </tr> <tr> <td>B.6.1.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.1.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.6.2 Uffici amm./depositi</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.2.1. Ingresso accessibile</td> <td></td> <td>X</td> <td>Gradino all'ingresso</td> </tr> <tr> <td>B.6.2.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.2.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.7 Spazi aggiuntivi (ristoro, attività ricreative, ecc.)</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.7.1. Ingresso accessibile</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.7.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.7.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.8 Presenza di ascensore</b></td> <td></td> <td>X</td> <td>Non necessario</td> </tr> <tr> <td>B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b></td> <td></td> <td>X</td> <td>Non esiste</td> </tr> <tr> <td>B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.10 Accessibilità area di attività</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.11 Accessibilità zona spettatori</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Note: Accesso limitato dalla presenza di ghiaia</td> </tr> </tbody> </table>			SI	NO	SPECIFICHE	<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X			B.1.1. Presenza posti auto riservati		X		B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		Gradino all'ingresso di 2-3 cm	<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>		X		B.2.1. Presenza di segnaletica		X		B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X			B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X			B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in erfordino)		X	Non esiste	<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>		X		B.4.1. Presenza di segnaletica		X		B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.5 Accessibilità impianto sportivo</b>	X			B.5.1. Accessibilità	X		Limitata	B.5.2. Sicurezza e vie d'esodo	X			<b>B.6 Servizi di supporto</b>	X			<b>B.6.1 Spogliatoi</b>	X			B.6.1.1. Ingresso accessibile	X		Presenza di gradino all'ingresso	B.6.1.2. Accessibilità dei percorsi principali	X			B.6.1.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato	X			<b>B.6.2 Uffici amm./depositi</b>	X			B.6.2.1. Ingresso accessibile		X	Gradino all'ingresso	B.6.2.2. Accessibilità dei percorsi principali	X			B.6.2.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X		<b>B.7 Spazi aggiuntivi (ristoro, attività ricreative, ecc.)</b>	X			B.7.1. Ingresso accessibile	X			B.7.2. Accessibilità dei percorsi principali	X			B.7.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X		<b>B.8 Presenza di ascensore</b>		X	Non necessario	B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b>		X	Non esiste	B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.10 Accessibilità area di attività</b>	X			<b>B.11 Accessibilità zona spettatori</b>	X			<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO</b>		X		Note: Accesso limitato dalla presenza di ghiaia			
	SI	NO	SPECIFICHE																																																																																																																																																																		
<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X																																																																																																																																																																				
B.1.1. Presenza posti auto riservati		X																																																																																																																																																																			
B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		Gradino all'ingresso di 2-3 cm																																																																																																																																																																		
<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>		X																																																																																																																																																																			
B.2.1. Presenza di segnaletica		X																																																																																																																																																																			
B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																																																			
<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X																																																																																																																																																																				
B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X																																																																																																																																																																				
B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in erfordino)		X	Non esiste																																																																																																																																																																		
<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>		X																																																																																																																																																																			
B.4.1. Presenza di segnaletica		X																																																																																																																																																																			
B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																																																			
<b>B.5 Accessibilità impianto sportivo</b>	X																																																																																																																																																																				
B.5.1. Accessibilità	X		Limitata																																																																																																																																																																		
B.5.2. Sicurezza e vie d'esodo	X																																																																																																																																																																				
<b>B.6 Servizi di supporto</b>	X																																																																																																																																																																				
<b>B.6.1 Spogliatoi</b>	X																																																																																																																																																																				
B.6.1.1. Ingresso accessibile	X		Presenza di gradino all'ingresso																																																																																																																																																																		
B.6.1.2. Accessibilità dei percorsi principali	X																																																																																																																																																																				
B.6.1.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato	X																																																																																																																																																																				
<b>B.6.2 Uffici amm./depositi</b>	X																																																																																																																																																																				
B.6.2.1. Ingresso accessibile		X	Gradino all'ingresso																																																																																																																																																																		
B.6.2.2. Accessibilità dei percorsi principali	X																																																																																																																																																																				
B.6.2.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X																																																																																																																																																																			
<b>B.7 Spazi aggiuntivi (ristoro, attività ricreative, ecc.)</b>	X																																																																																																																																																																				
B.7.1. Ingresso accessibile	X																																																																																																																																																																				
B.7.2. Accessibilità dei percorsi principali	X																																																																																																																																																																				
B.7.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato		X																																																																																																																																																																			
<b>B.8 Presenza di ascensore</b>		X	Non necessario																																																																																																																																																																		
B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																																																					
B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																																																					
B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																																																					
<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b>		X	Non esiste																																																																																																																																																																		
B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																																																					
B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																																																					
B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																																																					
<b>B.10 Accessibilità area di attività</b>	X																																																																																																																																																																				
<b>B.11 Accessibilità zona spettatori</b>	X																																																																																																																																																																				
<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO</b>		X																																																																																																																																																																			
Note: Accesso limitato dalla presenza di ghiaia																																																																																																																																																																					

Le schede sintetiche compilate, sono allegare alla presente relazione e fanno parte integrante del P.E.B.A. del Comune di Sabaudia.

#### Elenco degli edifici impianti sportivi esaminati:

N°	ELENCO EDIFICI SPORTIVI	INDIRIZZO
1c	Palazzetto dello sport	ANTONIO VITALETTI Viale Conte Verde
2c	Campo comunale	MARIO FABIANI Via Genova
3c	Campo sportivo e tensostruttura	ANTONIO VITALETTI Via delle mimose
4c	Campo sportivo	IACUZZI Via Migliara 54, B. Vodice
5c	Campo sportivo	S.S. MICHELE E DONATO Via Migliara 47, B. S. Donato

## 2.4 Il verde attrezzato

La schedatura ha riguardato 11 aree con verde attrezzato. Tutte le aree sono state schedate mediante una scheda sintetica che ha preso in considerazione i seguenti fattori: accessibilità percorsi esterni al perimetro per handicap motori (presenza di rampe e/o ostacoli altimetrici), orientamento esterno al perimetro per non vedenti

(presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata), accessibilità percorso interno al perimetro per handicap motori, orientamento interno al perimetro per non vedenti.

Si riporta di seguito una scheda tipo compilata.

SCHEDE SINTETICHE VERDE ATTREZZATO		
<b>8d</b>	<b>SCHEDE CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</b>	
<b>A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>		
Immobile: PIAZZA AI CADUTI Situato in: VIA MIGLIARA 54, BORGO VODICE Data del rilievo: 07/02/2020		
		
		
<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>		
<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro per handicap Motori</b>	SI NO SPECIFICHE	
B.1.1. Presenza posti auto riservati	X	
B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X	Rampa di accesso dissestata
<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro per non vedenti</b>	X	
B.2.1. Presenza di segnaletica	X	
B.2.2. Presenza di ausili per la mobilità autonoma	X	
<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro per handicap Motori</b>	X	
B.3.1. Ingresso accessibile	X	
B.3.2. Accessibilità dei percorsi principali	X	
B.3.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato	X	
<b>B.4 Orientamento interno al perimetro per non vedenti</b>	X	
B.4.1. Presenza di segnaletica	X	
B.4.2. Presenza di ausili per la mobilità autonoma	X	
<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'IMMOBILE (requisiti minimi)</b>	X	
Note: Discreta, rampa di accesso troppo pendente e dissestata.		

Le schede sintetiche compilate, sono allegata alla presente relazione e fanno parte integrante del P.E.B.A. del Comune di Sabaudia.

**Elenco del verde attrezzato esaminato:**

N°	ELENCO VERDE ATTREZZATO	INDIRIZZO
1d	Parco attrezzato Umberto I	Via Umberto I
2d	Parco attrezzato Plozner	Corso Vittorio Emanuele II
3d	Parco attrezzato	Via Principe Amedeo
4d	Area parco giochi	Via Giuseppe Garibaldi
5d	Parco info point	Via Carlo Alberto
6d	Area parco giochi	Via Saint Medard En Jalles
7d	Parco attrezzato	Via Migliara 54, B. Vodice
8d	Piazza ai Caduti	Via Migliara 54, B. Vodice
9d	Villaggio San Donato ai pionieri	Via delle mimose
10d	Parchi in via Po	Via Po, B. S. Donato
11d	Parco Molella, Chiesa "Nostra signora di Fatima"	Via Litorane, Molella

## 2.5 Il cimitero

La schedatura ha riguardato l'unico cimitero pubblico per il quale è stata redatta una scheda sintetica che ha preso in considerazione i seguenti fattori: accessibilità percorsi esterni al perimetro (presenza di rampe e/o ostacoli altimetrici), orientamento esterno al perimetro (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata), accessibilità percorso interno al perimetro (area di pertinenza della struttura), orientamento nella struttura (presenza di cartellonistica/segnaletica adeguata all'interno della struttura), sicurezza e vie d'esodo, accessibilità alle varie porzioni della struttura ovvero raggiungibilità dall'entrata (possibilità di raggiungerli e di percorrerli) e presenza di almeno un bagno attrezzato.

Si riporta di seguito una scheda tipo compilata.

SCHEDE SINTETICHE CIMITERO																																																																																																																																								
1e	<p><b>SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</b></p> <p>A. INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</p> <p>Immobile: CIMITERO DI SABAUDIA Situato in: VIA DEL CIMITERO, SABAUDIA Data del rilievo: 05/02/2020</p>  <p>Foto</p>  <p>Mappa</p>																																																																																																																																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</th> </tr> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>NO</th> <th>SPECIFICHE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.1. Presenza posti auto riservati</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.1. Presenza di segnaletica</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in giardino Non esiste X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.4 Orientamento nell'edificio</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.1. Presenza di segnaletica</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.5 Sicurezza e vie d'esodo</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.1. Ingresso accessibile</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td>X</td> <td></td> <td>in alcuni tratti la mobilità è interrotta dalla presenza di gradini</td> </tr> <tr> <td>B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.7 Presenza di ascensore</b></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b> Non esiste X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b> Non esiste X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b> Non esiste X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>Nota: Mancanza di accesso in più punti dovuta alla presenza di gradini e la mancanza di rampe di accesso sulla maggior parte dei marciapiedi</p> </td> </tr> </tbody> </table>	B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO					SI	NO	SPECIFICHE	<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X			B.1.1. Presenza posti auto riservati		X		B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X			<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>		X		B.2.1. Presenza di segnaletica		X		B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X			B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X			B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in giardino Non esiste X				<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>		X		B.4.1. Presenza di segnaletica		X		B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X		<b>B.5 Sicurezza e vie d'esodo</b>		X		<b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b>		X		B.6.1. Ingresso accessibile		X		B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali	X		in alcuni tratti la mobilità è interrotta dalla presenza di gradini	B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.7 Presenza di ascensore</b>		X		<b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b> Non esiste X				B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b> Non esiste X				B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b> Non esiste X				B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano				B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali				B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato				<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b>	X			<p>Nota: Mancanza di accesso in più punti dovuta alla presenza di gradini e la mancanza di rampe di accesso sulla maggior parte dei marciapiedi</p>		
B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO																																																																																																																																								
	SI	NO	SPECIFICHE																																																																																																																																					
<b>B.1 Accessibilità percorsi esterni al perimetro</b>	X																																																																																																																																							
B.1.1. Presenza posti auto riservati		X																																																																																																																																						
B.1.2. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X																																																																																																																																							
<b>B.2 Orientamento esterno al perimetro</b>		X																																																																																																																																						
B.2.1. Presenza di segnaletica		X																																																																																																																																						
B.2.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																						
<b>B.3 Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)</b>	X																																																																																																																																							
B.3.1. Presenza di almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X																																																																																																																																							
B.3.2. Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (Parco giochi e percorsi in giardino Non esiste X																																																																																																																																								
<b>B.4 Orientamento nell'edificio</b>		X																																																																																																																																						
B.4.1. Presenza di segnaletica		X																																																																																																																																						
B.4.2. Aiuti per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X																																																																																																																																						
<b>B.5 Sicurezza e vie d'esodo</b>		X																																																																																																																																						
<b>B.6 Accessibilità Piano Terreno</b>		X																																																																																																																																						
B.6.1. Ingresso accessibile		X																																																																																																																																						
B.6.2. Accessibilità dei percorsi principali	X		in alcuni tratti la mobilità è interrotta dalla presenza di gradini																																																																																																																																					
B.6.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																								
<b>B.7 Presenza di ascensore</b>		X																																																																																																																																						
<b>B.8 Accessibilità Piano Interrato</b> Non esiste X																																																																																																																																								
B.8.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																								
B.8.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																								
B.8.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																								
<b>B.9 Accessibilità Piano Primo</b> Non esiste X																																																																																																																																								
B.9.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																								
B.9.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																								
B.9.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																								
<b>B.10 Accessibilità Piano Secondo</b> Non esiste X																																																																																																																																								
B.10.1. Possibilità di raggiungere agevolmente il piano																																																																																																																																								
B.10.2. Accessibilità dei percorsi principali																																																																																																																																								
B.10.3. Presenza di un servizio igienico attrezzato																																																																																																																																								
<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b>	X																																																																																																																																							
<p>Nota: Mancanza di accesso in più punti dovuta alla presenza di gradini e la mancanza di rampe di accesso sulla maggior parte dei marciapiedi</p>																																																																																																																																								

Le schede sintetiche compilate, sono allegate alla presente relazione e fanno parte integrante del P.E.B.A. del Comune di Sabaudia.

### Cimitero esaminato:

N°	ELENCO VERDE ATTREZZATO	INDIRIZZO
1e	Cimitero civico	Via del cimitero

### 3. L'esito valutativo

#### 3.1 Elenco degli edifici scolastici esaminati:

N°	ELENCO EDIFICI SCOLASTICI	INDIRIZZO	ACCESSIBILITA'	
1a	Scuola secondaria di 1° grado	GIULIO CESARE	Viale Conte Verde, 1	Accessibile
2a	Istituto comprensivo	V. O. CENCELLI	Via Emanuele Filiberto, 5a	Accessibile
3a	Ludoteca	LUDOFANTASY	Via delle mimose	Accessibile
4a	Scuola primaria	GIULIO CESARE	Via dei pionieri, B. Vodice	Parzialmente accessibile
5a	Scuola dell'infanzia	GIULIO CESARE	Via dei pionieri, B. Vodice	Accessibile
6a	Scuola secondaria di 1° grado	V. O. CENCELLI	Via campo foiano, B. Vodice	Parzialmente accessibile
7a	Scuola dell'infanzia	V. O. CENCELLI	Via Migliara 47, B. S. Donato	Parzialmente accessibile
8a	Istituto comprensivo – scuola primaria	G. CESARE – SILLA NOAL	Via Migliara 47, B. S. Donato	Accessibile
9a	Asilo nido comunale	BIMBI PUNTO E BASTA	Via Migliara 47, B. S. Donato	Parzialmente accessibile
10a	Scuola primaria	V. O. CENCELLI	Via litoranea, Mezzomonte	Accessibile

#### 3.2 Elenco degli edifici pubblici esaminati:

N°	ELENCO EDIFICI PUBBLICI	INDIRIZZO	ACCESSIBILITA'
1b	Palazzo Comunale	Piazza del Comune, 1	Accessibile
2b	Ufficio postale	L.go G. Cesare	Accessibile
3b	Uffici comunali, ambiente, lavori pubblici etc.	L.go G. Cesare angolo	Accessibile
4b	Uffici comunali anagrafe	Piazza Verbania	Accessibile
5b	Uffici comunali	Via Zara	Parzialmente accessibile
6b	Poste – Biblioteca comunale	Corso vittorio Emanuele III	Parzialmente accessibile
7b		Corso vittorio Emanuele III	Accessibile
8b	Arena del Mare	Via Principe di Piemonte	Parzialmente accessibile
9b	Polizia Municipale	Largo Elisabetta Nosentini	Parzialmente accessibile

10b	Museo Emilio Greco	Piazza del Comune	Accessibile
-----	--------------------	-------------------	-------------

### 3.3 Elenco degli edifici impianti sportivi esaminati:

N°	ELENCO EDIFICI SPORTIVI	INDIRIZZO	ACCESSIBILITA'
1c	Palazzetto dello sporta Antonio Vitaletti	Viale Conte Verde	Accessibile
2c	Campo comunale Mario Fabiani	Via Genova	Parzialmente accessibile
3c	Campo sportivo e tensostruttura Antonio Vitaletti	Via delle mimose	Non accessibile
4c	Campo sportivo Iacuzzi	Via Migliara 54, B. Vodice	Non accessibile
5c	Campo sportivo S.S. Michele e Donato	Via Migliara 47, B. S. Donato	Non accessibile

### 3.4 Elenco del verde attrezzato esaminato:

N°	ELENCO VERDE ATTREZZATO	INDIRIZZO	ACCESSIBILITA'
1d	Parco attrezzato Umberto I	Via Umberto I	Parzialmente accessibile
2d	Parco attrezzato Plozner	Corso Vittorio Emanuele II	Accessibile
3d	Parco attrezzato	Via Principe Amedeo	Accessibile
4d	Area parco giochi	Via Giuseppe Garibaldi	Non accessibile
5d	Parco info point	Via Carlo Alberto	Accessibile
6d	Area parco giochi	Via Saint Medard En Jalles	Accessibile
7d	Parco attrezzato	Via Migliara 54, B. Vodice	Non accessibile
8d	Piazza ai Caduti	Via Migliara 54, B. Vodice	Accessibile
9d	Villaggio San Donato ai pionieri	Via delle mimose	Accessibile
10d	Parchi in via Po	Via Po, B. S. Donato	Non accessibile
11d	Parco Molella, Chiesa "Nostra signora di Fatima"	Via Litoranea, Molella	Non accessibile

### 3.5 Cimitero:

N°	ELENCO VERDE ATTREZZATO	INDIRIZZO	ACCESSIBILITA'
1e	Cimitero civico	Via del cimitero	Parzialmente accessibile

#### 4. Viali primari urbani ed extra urbani

Il PEBA, quale strumento di programmazione soggetto a diverse estensioni della norma, consente di stabilire relazioni di continuità tra monitoraggio, programmazione e realizzazione degli interventi. Con il Piano, l'Amministrazione si dota di uno strumento di controllo dei molteplici aspetti che connotano la qualità urbana e del vivere dei cittadini. Il monitoraggio, la programmazione e la realizzazione degli interventi necessari alla mitigazione delle barriere fisiche e senso-percettive, in questa ottica, interessano la valutazione di sostenibilità globale del territorio verificando, in particolare, l'idoneità dei percorsi urbani che connettono le aree ed i servizi di prevalente interesse pubblico.

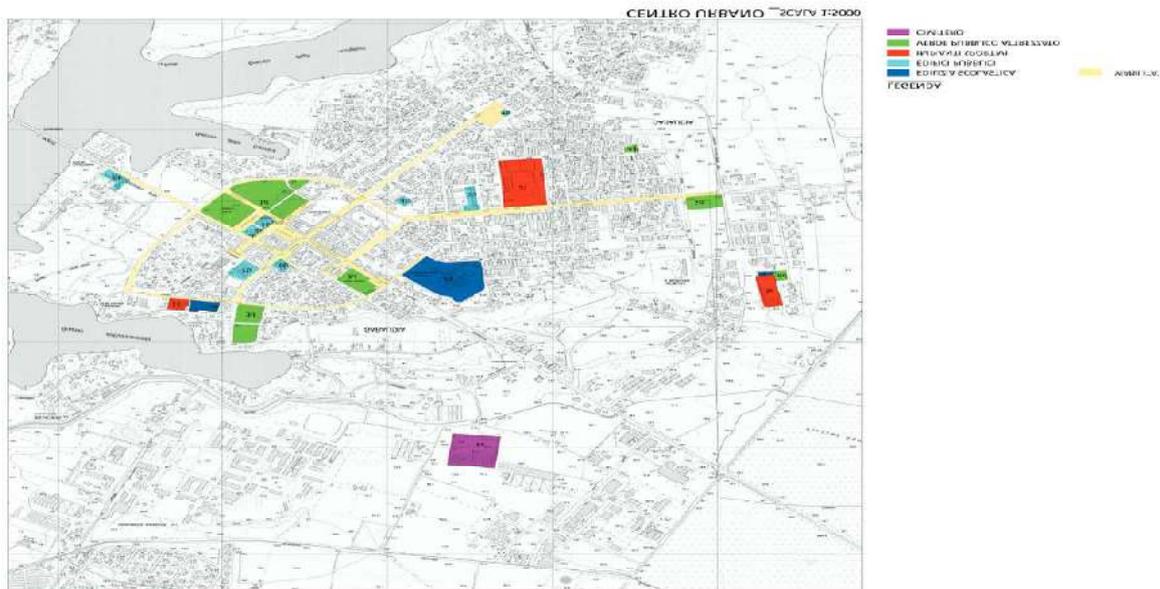
L'efficienza del PEBA, dunque, appare affidato ad un sistema dinamico di monitoraggio adattabile ed integrabile al mutare delle esigenze del territorio. E' nel mantenimento di efficienti relazioni tra aree ed siti che assume valore centrale il PEBA, quale strumento di pianificazione degli interventi di accessibilità e di adozione di soluzioni per la mobilità sostenibile per i fruitori dello spazio urbano.

Il lavoro condotto, quindi, affronta una verifica preliminare delle criticità presenti nella "rete urbana di percorrenza", sebbene all'indagine di sostenibilità della mobilità siano affidate ai P.U.M.S. – Piano Urbano della Mobilità Sostenibile - in recepimento delle indicazioni offerte nelle Linee Guida per la redazione dei PEBA, approvate con DGR Lazio n. 40 del 11/02/2020.

In tale ottica, è il lavoro redatto ha analizzato la rete principale dei percorsi urbani che connettono tra loro le aree vocate ad uso pubblico consolidato: gli spazi pubblici - piazze, i luoghi di maggior interesse collettivo – luoghi di culto, il cimitero; di utilità nella sfera dei servizi dell'istruzione e delle necessità quotidiane; gli spazi ricreativi legati al tempo libero e alla ricchezza complessiva degli aspetti della vita – viabilità commerciali e parchi.

Tenuto conto delle specificità del territorio, l'analisi condotta è stata incentrata sulla verifica dei percorsi che connettono le attrezzature scolastiche, quelle sociosanitarie e assistenziali, le principali strutture civili, associative e culturali, le aree interessate dalle primarie fermate del trasporto pubblico, le principali zone sede di attività del tempo libero nonché ai percorsi di maggiore frequentazione per gli acquisti e di ristorazione.

L'analisi tiene conto anche dei Borghi e frazioni della Città di Sabaudia presso cui risultano insediate comunità urbane consolidate.



BORGO VODICE \_SCALA 1:5000



BORGO SAN DONATO \_SCALA 1:5000



MEZZOMONTE \_SCALA 1:5000



MOLELLA \_SCALA 1:5000



L'indagine ha evidenziato che le problematiche più ricorrenti nei percorsi urbani ed extraurbani della Città di Sabaudia attengono la mancanza o carenze dimensionali dei marciapiedi che presentano dimensioni inadeguate a garantire l'utilizzo agevole e sicuro da parte di qualunque pedone, in particolare dei portatori di limitazioni che necessitano di ausili per la deambulazione. Le viabilità analizzate evidenziano come l'evoluzione della "rete urbana" sia avvenuta in prevalente assenza di riferimenti alle norme di accessibilità.

La larghezza del percorso, al netto di ogni elemento posizionato lungo il suo sviluppo, non consente il transito di almeno due persone contemporaneamente o il passaggio di una persona che utilizza la sedia a ruote. La presenza di ostacoli - pali, aiuole alberature e Dehors – riduce le dimensioni utili a consentire la rotazione per cambio di direzione e talvolta il transito; i percorsi pedonali presentano discontinuità anche altimetriche del camminamento (raccordi tra marciapiedi e strada) e la totale assenza di segnalazioni verticali (semafori o ausili di attraversamento) e segnalazioni orizzontali (strisce) necessarie a preservare la sicura percorrenza.

La viabilità di Sabaudia, come quella dei Borghi e delle Frazioni, mantiene la propria connotazione urbanistica ed edilizia originaria rimanendo totalmente priva di ogni ausilio o adattamento presentando, spesso, uno stato di conservazione della pavimentazione non sufficiente o assente.

I percorsi del Centro Urbano, pur evidenziando stati di criticità meno evidenti, manifestano limiti dimensionali importanti; presentano discontinuità di collegamento con le sezioni stradali e, in maggioranza, sono privi di rapporti di connessione con i servizi di uso pubblico – mancanza di coerente continuità di percorso nei varchi di accesso ai Parchi pubblici o ai nodi di scambio della mobilità veicolare pubblica.

I collegamenti da e per gli spazi verdi urbani non risultano predisposti per garantire la fruizione dei parchi da parte dei soggetti portatori di limitazioni. Parimenti, si è constatato che i percorsi pedonali accessibili per dimensioni, presentano spesso ostacoli (pali della luce, aiuole, dehors commerciali) che limitano significativamente gli spazi adibiti alla percorrenza.

I fondi di pavimentazione non presentano caratteristiche idonee antiscivolo né pavimentazione “sensoriale” necessaria ai portatori di limitazioni sensoriali; gli attraversamenti risultano privi di segnalazione orizzontale- strisce pedonali – o privi di presidi di supporto verticale (semafori o ausili elettronici di attraversamento).

Tutte le aree di interesse collettivo sono prive di un numero adeguato di stalli a parcheggio dedicato e, ove presenti, le stesse necessitano di interventi di adeguamento o manutenzione della segnaletica.

L'intera rete viaria evidenzia la necessità di programmare gli interventi di adeguamento che in via primaria siano mirati a recuperare la corretta connessione tra i percorsi ed servizi di interesse collettivo nonché l'individuazione di misure atte a recuperare gli spazi dimensionali necessari a garantire la fruibilità sicura ai soggetti portatori di ausili deambulatori, e la rimozione dei rischi connessi alle diffuse promiscuità di percorrenza veicolare e pedonale su talune strade.

Si segnala, ad ogni buon fine, che la verifica ha consentito di constatare che i rischi da “promiscua percorrenza” sono più diffusi per le viabilità urbane secondarie, come documentato dalle immagini rilevate in contesti residenziali storicamente insediati, caratterizzati da stanzialità consolidate:





Particolare attenzione in termini di programmazione degli interventi dovrà essere dedicata all'eliminazione degli ostacoli posti lungo il percorso di camminamento. Tra questi si evidenziano le alberature, che necessitano anche della verifica dell'apparato radicante. Gli alberi, gli elementi di arredo e la segnaletica fissa o mobile dovranno essere posizionati in modo da non ridurre la larghezza del marciapiede. Le aiuole devono essere a "raso", senza ciglio rialzato, e non dovranno interrompere la continuità del fondo. Gli arredi sospesi non dovranno rendere pericoloso il transito: espositore, cestino e transenne necessitano delle segnalazioni per gli ipovedenti. Le reti di illuminazione pubblica dovranno garantire l'omogenea illuminazione delle superfici pedonali.

La segnaletica orizzontale e verticale sarà usata al fine di segnalare le situazioni di pericolo da attraversamento pedoni agli autoveicoli. La segnaletica dovrà essere riconoscibile e leggibile, cromaticamente contrastante rispetto alla pavimentazione circostante e di tipo "tattilo-plantare".

Tutta la viabilità urbana ed extraurbana necessita di interventi di manutenzione.

Si rimanda al P.U.M.S. la verifica delle situazioni di conflitto potenziali della mobilità ciclabile in corso di realizzazione

## 5 NORMATIVA DI RIFERIMENTO.

- [Legge 9 gennaio 1989, n. 13](#) “Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati.”
- [Circolare Ministeriale - Ministero dei Lavori Pubblici 22 giugno 1989 n. 1669](#) “Circolare esplicativa della legge 9 gennaio 1989, n. 13”;
- [Decreto Ministeriale 14 giugno 1989, n. 236](#) “Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche”
- [Legge 5 febbraio 1992, n. 104](#) "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate."
- [Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503](#) “Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”
- [Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380](#) "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”
- [Circolare Ministro dell'Interno 01 marzo 2002, n. 4](#) “Linee guida per la valutazione della sicurezza antincendio nei luoghi di lavoro ove siano presenti persone disabili”
- [Legge 6 marzo 2006, n. 67](#) “Misure per la tutela giudiziaria delle persone con disabilità vittime di discriminazioni”
- [Decreto Ministero per i Beni e le Attività Culturali 28 marzo 2008](#) “Linee guida per il superamento delle barriere architettoniche nei luoghi di interesse culturale”
- [Convenzione Internazionale sui Diritti delle Persone con Disabilità](#) ratificata dal Parlamento Italiano con Legge n. 18 del 3 marzo 2018

## 6. DEFINIZIONI

*BARRIERA ARCHITETTONICA*: ostacoli e impedimenti, di forma temporanea o permanente, che impediscono all'utente di fruire in piena sicurezza di tutta quella serie di funzioni, attrezzature e servizi che lo spazio antropizzato dovrebbe garantire a tutte le categorie d'utenza

d.m. del 14 giugno 1989 n. 236, art. 2, lett. A; D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503:

- a) gli ostacoli fisici che sono fonte di disagio per la mobilità di chiunque ed in particolare di coloro che, per qualsiasi causa, hanno una capacità motoria ridotta o impedita in forma permanente o temporanea;
- b) gli ostacoli che limitano o impediscono a chiunque la comoda e sicura utilizzazione di parti, attrezzature o componenti;
- c) la mancanza di accorgimenti e segnalazioni che permettono l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo per chiunque e in particolare per i non vedenti, per gli ipovedenti e per i

*ACCESSIBILITÀ* - d.m. 14 giugno 1989 n. 236, art. 2, lett. G:

possibilità garantita a persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale di raggiungere l'edificio e/o le singole unità immobiliari, di entrarvi agevolmente e di fruire spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

*VISITABILITÀ* - d.m. del 14 giugno 1989 n. 236., art. 2, lett. H,

possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare.

*ADATTABILITÀ* - del d.m. del 14 giugno 1989 n. 236., art. 2, lett. I,

possibilità di modificare lo spazio allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

## 7. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO Riferimenti normativi

Sulla scorta delle criticità rilevate in merito alla accessibilità delle percorrenze urbane primarie si rinvia alle soluzioni grafiche di riferimento allegate, comunemente rappresentate sui manuali tecnici, dando atto che le opere di adeguamento attuate sul patrimonio pubblico “edificato” e “naturale” assumeranno qual riferimento le normative vigenti in materia.

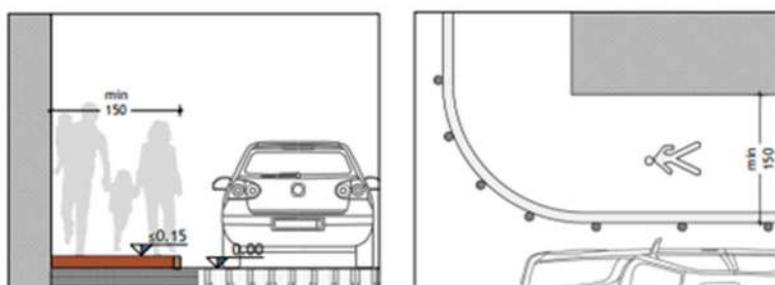
### I PERCORSI PEDONALI e VIALI DI PERCORRENZA PRIMARI

*D.P.R. 503/96 Art. 4,5,16 e D.M. 14 giugno 1989, n.236 – Regolamento di attuazione dell'art.1 della legge n.13/1989 punti 4.2.1 e 8.2.1*

L'art.4 del DPR 503\96 stabilisce che i progetti relativi agli spazi pubblici e alle opere di urbanizzazione a prevalente fruizione pedonale devono prevedere almeno un percorso accessibile in grado di consentire con l'utilizzo di impianti di sollevamento ove necessario, l'uso dei servizi, le relazioni sociali e la fruizione ambientale anche alle persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Il D.M.236\89 definisce le caratteristiche dimensionali del percorso pedonale idonee a favorire i movimenti della sedia a ruote. I percorsi devono presentare un andamento quanto più possibile semplice e regolare in relazione alle principali direttrici di accesso ed essere privi di strozzature, arredi, ostacoli di qualsiasi natura che riducano la larghezza utile di passaggio o che possano causare infortuni. La loro larghezza deve essere tale da garantire la mobilità nonché, in punti non eccessivamente distanti fra loro, anche l'inversione di marcia da parte di una persona su sedia a ruote. Il percorso pedonale deve avere una larghezza minima di 90, ove non risulti possibile garantire un percorso di larghezza pari a 150 cm.

Ogni 10 metri di sviluppo lineare del percorso, dovrà essere consentita l'inversione di marcia da parte di persona su sedia a ruote.



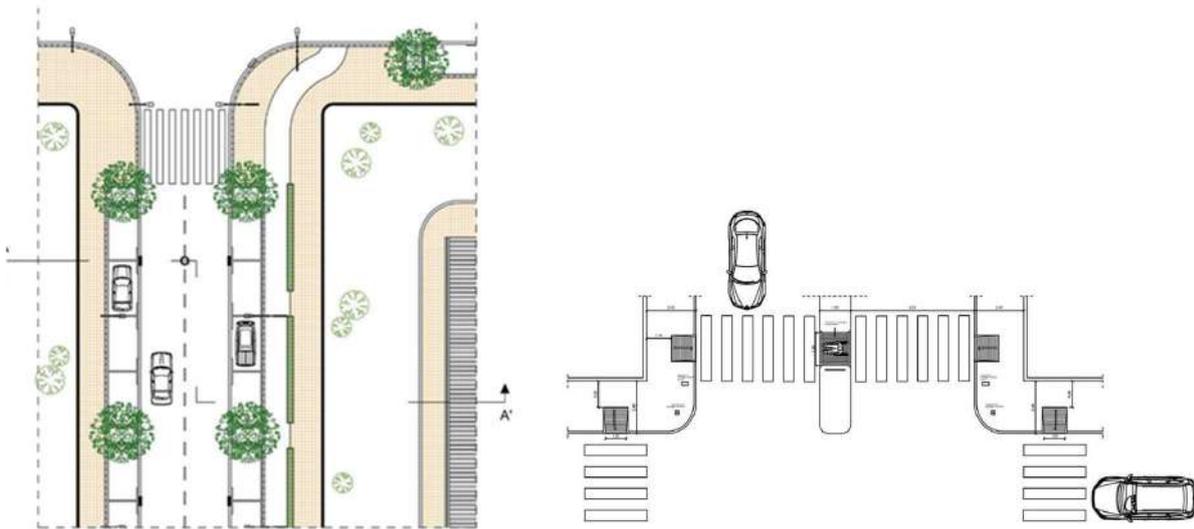
Qualsiasi cambio di direzione rispetto al percorso rettilineo deve avvenire in piano; ove sia indispensabile effettuare svolte ortogonali al verso di marcia, la zona interessata alla svolta, per almeno 1,70 metri su ciascun lato a partire dal vertice più esterno, deve risultare in piano e priva di qualsiasi interruzione. Qualora non sia possibile prevedere un percorso complanare (in presenza di un salto di quota), si rende necessario il collegamento mediante rampa. Specifiche funzionali e dimensionali (D.M. 236/89, 8.1.11) Non viene considerato accessibile il superamento di un dislivello superiore a 3,20 m. ottenuto esclusivamente mediante rampe inclinate poste in successione. La larghezza di una rampa deve essere di 1,50 m. per consentire il transito di una persona su sedia a ruote. Ogni 10 metri di lunghezza, in presenza di interruzioni alla libera percorrenza, la rampa deve prevedere un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m., ovvero 1,40 x 1,70 m. in senso trasversale. Qualora al lato della rampa sia presente un parapetto non piano, la rampa deve avere un cordolo di almeno 10 cm. di altezza. La pendenza delle rampe non deve superare l'8%.

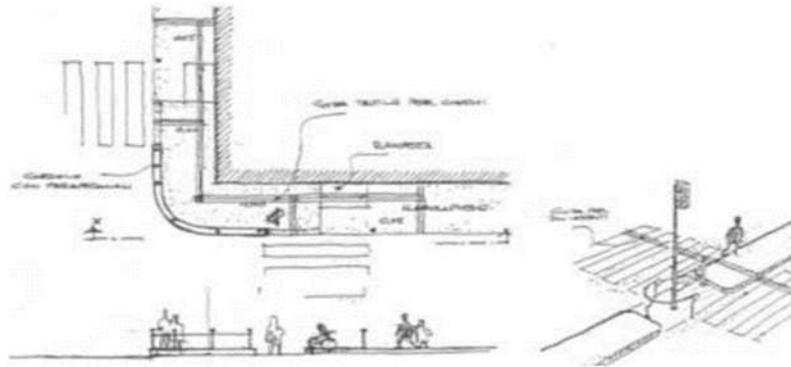
- ATTRAVERSAMENTI URBANI - D.M. 236/89 articolo 4, comma 2.2

Le percorrenze urbane della Città di Sabaudia e dei Borghi e Frazioni, come documentato dalle verifiche effettuate, presentano molteplici tipologie di barriere architettoniche che limitano la sicura e libera percorrenza dei soggetti portatori di limitazioni momentanee o permanenti.

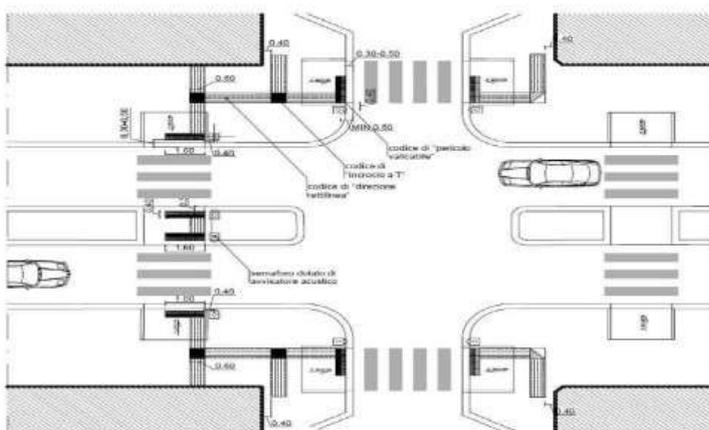
Le criticità documentate nelle schede "F" del PEBA evidenziano primariamente l'esigenza di provvedere all'adeguamento dei percorsi pedonali esistenti nei tratti privi di scivoli di attraversamento. Alcuni viali primari, nello sviluppo del percorso, presentano interruzioni di continuità del percorso pedonale e situazioni di pericolo connesse alla promiscua fruizione del tratto viario da parte di veicoli e pedoni.

Si ritiene necessario al riguardo segnalare i seguenti esempi di riferimento – isole intermedie di attraversamento e/o barriere di protezione – demandando alla valutazione progettuale successiva l'individuazione degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza:





Si evidenzia inoltre che l'obiettivo di messa in sicurezza auspicato per le percorrenze pedonali urbane ed extraurbane, appare attuabile grazie alla realizzazione di sistemi di attraversamento che al contempo hanno funzione di dissuasore della velocità veicolare e, in particolare, grazie alla installazione di impianti elettronici di richiesta attraversamento.



## EDIFICI PUBBLICI e SERVIZI PUBBLICI

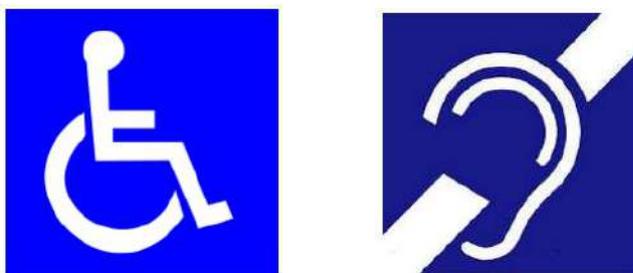
*D.M. 14 giugno 1989, n.236 – Regolamento di attuazione dell'art.1 della legge n.13/1989; Legge 104/92*

Ai sensi dell'art.24.7 della legge 104/92 gli edifici pubblici devono essere accessibili autonomamente anche per i non vedenti e gli ipovedenti.

In corrispondenza dell'ingresso all'edificio pubblico, il marciapiede prevederà un percorso dedicato realizzato in materiale idoneo a consentire il raggiungimento ai disabili ipovedenti spettatori o fruitori degli spazi pubblici (edifici pubblici adibiti all'attività sportiva, musei, edifici di culto, cimiteri/ edifici per l'educazione scolastica ecc). Mappe a rilievo, con annessa legenda braille, descriveranno la situazione dei luoghi, l'andamento delle piste tattili.

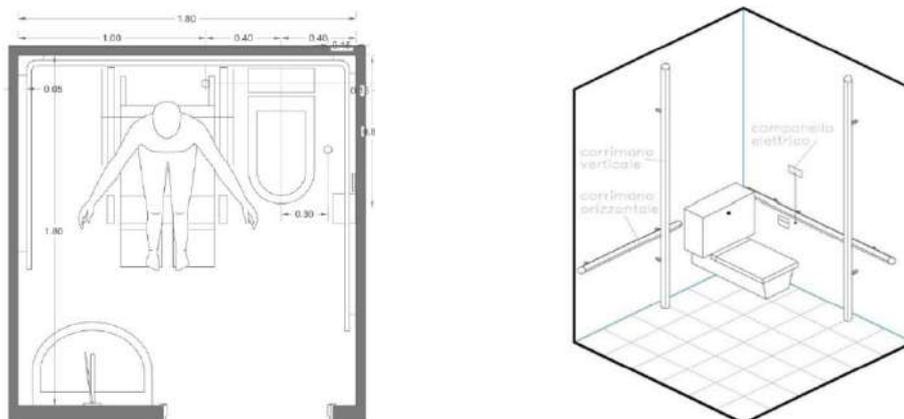
### - SEGNALETICA D.P.R. 503/96 allegati "A", "B", "C" e "D"

In tutti gli edifici pubblici, compresi quelli adeguati agli interventi del presente P.E.B.A., e negli spazi esterni accessibili devono essere installati, in posizioni tali da essere agevolmente visibili, cartelli di indicazione che facilitino l'orientamento e la fruizione degli spazi costruiti e che forniscano una adeguata informazione sull'esistenza degli accorgimenti previsti per l'accessibilità di persone ad impedite o ridotte capacità motorie; in tale caso i cartelli indicatori devono riportare anche il simbolo internazionale di accessibilità.



### - SERVIZI IGIENICI D.M. 236/89 ART. 4.2.6 E 8.2.1 Dpr 503/96 art. 8 Dgrv 840/2009

Negli edifici pubblici e sedi di pubblici servizi deve essere garantita la presenza di almeno un bagno in cui sia consentita la manovra di una sedia a ruote per l'uso di apparecchi sanitari. Si rinvia alla normativa vigente per gli interventi di adeguamento dei servizi sanitari esistenti, facendo riferimento ai successivi riferimenti dimensionali:



## AREE A PARCHEGGIO

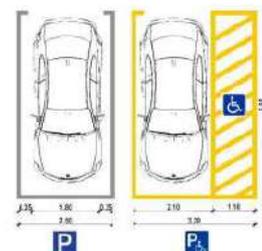
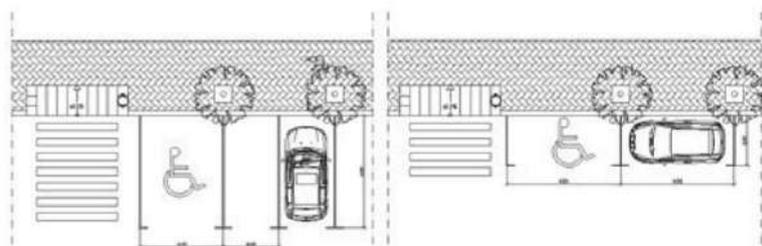
D.P.R. 503/96 Art. 10 DM 236/89 punti 4.1.14\_4.2.3\_8.1.14\_8.2.3 D.G.R.V. n° 509/2010 D.L. 151 del 30/07/2012 Art. 149 Fig. II 445/a-b-c

Negli edifici aperti al pubblico devono essere previsti, nella misura minima di 1 ogni 50 o frazione di 50, posti auto di larghezza non inferiore a m. 3,20, da riservarsi gratuitamente agli eventuali veicoli al servizio di persone disabili.

Requisiti dimensionali:

larghezza del posto auto, per parcheggi a spina di pesce o perpendicolari al marciapiede non inferiore a 3,20 m.;

lunghezza di posti auto paralleli al senso di marcia non inferiore a 6,0 m., considerando anche lo spazio necessario per il passaggio di una persona su sedia a ruote tra un veicolo e l'altro. I posti auto riservati devono essere evidenziati con opportuna segnaletica orizzontale e verticale, recante il simbolo di cui alla figura II 79/a, art. 120 del D.P.R. 16.12.1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione del Codice della Strada).



## PAVIMENTAZIONI

D.M. 236/89 art 4 co. 2.2; Linee guida Loges LVE

Il D.M. 236/89 articolo 4, comma 2.2 dispone che la pavimentazione del percorso pedonale deve essere antiscivolo, ovvero realizzata con materiali il cui coefficiente di attrito, misurato secondo il metodo della British Ceramic Research Association Ltd. (B.C.R.A.) Rep. CEC.6/81, sia superiore ai seguenti valori:

- 0.40 per elemento scivolante cuoio su pavimentazione asciutta;
- 0.40 per elemento scivolante gomma dura standard su pavimentazione bagnata.

Eventuali differenze di livello tra gli elementi costituenti una pavimentazione devono essere contenute in maniera tale da non costituire ostacolo al transito di una persona su sedia a ruote.

Il sistema LOGES - LVE, comunemente usato in contesti urbani, ferroviari e aeroportuali, consente ai portatori di limitazioni sensoriali di orientarsi nello spazio e ricevere informazioni non visive. Il ricorso all'uso di informazioni tattili garantisce ai non vedenti e ipovedenti la sicura e libera fruizione dello spazio urbano costruito e non. In prossimità dei servizi di uso pubblico particolare, soprattutto, appare necessario implementare i percorsi con pavimentazione in rilievo per consentire il superamento delle barriere senso-percettive che impediscono la mobilità dei disabili visivi. Tali pavimentazioni forniscono informazioni di tipo direzionale e avvertimenti situazionali quali la presenza di un pericolo, di un incrocio, di un servizio, la fermata di un autobus, il punto dove è collocato il semaforo acustico, l'ingresso di uffici pubblici ecc.

