



# CITTA' DI SABAUDIA

## PROVINCIA DI LATINA

**DETERMINAZIONE N. 2640**  
**Data di registrazione 12/12/2024**

### SETTORE V - SERVIZI SOCIALI

**OGGETTO:** BANDO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI E.R.P. EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (CASE POPOLARI) – PUBBLICAZIONE GRADUATORIA AGGIORNATA 1° SEMESTRE 2024.

#### IL CAPO SETTORE

#### VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 222 del 10.09.2024 con cui è stata approvata la nuova pianta organica dell'Ente e sono state istituite le posizioni di Elevata Qualificazione dell'Area Vasta Amministrativa per l'anno 2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 20.09.2024 con cui è stato approvato il nuovo funzionigramma a seguito dell'approvazione della nuova pianta organica dell'Ente;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 2103 del 14.10.2024 di conferimento con effetto immediato e fino al 31.12.2025, dell'incarico di titolarità dell'incarico di Elevata Qualificazione, in ragione del decreto del Sindaco n. 1 del 16.01.2024;

**VISTI** altresì i vigenti atti in materia di gestione del budget, inteso come insieme di risorse umane, finanziarie e strumentali, adottati dagli organi a ciò competenti;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.01.2024, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 – ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs n. 267/2000;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 17.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione schema di bilancio di previsione finanziario 2024/2026 e relativi allegati";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2024 con cui è stato approvato il Piano

integrato di attività e organizzazione per il triennio 2024-2026, ai sensi dell'art. 6 del D.L. 80/2021 convertito con modificazioni in legge 113/2021, poi modificato ed aggiornato, principalmente con le Deliberazioni n. 40,80 e 193 del 2024 e successiva integrazione DGC nr. 305 del 03.12.2024;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 23 del 30.01.2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione 2024-2026 s.m.i.;

**DATO ATTO** della insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, nonché dell'assenza di qualsiasi situazione di incompatibilità relativa al Responsabile del Procedimento;

**VISTO** l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. ed il T.U. per il Pubblico Impiego che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di Settori o di Servizio ed il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi vigente nel Comune di Sabaudia;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il T.U. delle Leggi sull' Ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il Regolamento di Contabilità di questo Ente;

**PREMESSO CHE:**

- la Legge 15.03.1997, n. 59, ha delegato il Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti Locali per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- l'art. 60 – comma 1 lettera e) del Decreto Legislativo 31.03.1998 n.112, di attuazione del Capo I° della citata Legge delega n. 59/97, ha proceduto al conferimento alle Regioni ed agli Enti Locali della fissazione dei criteri per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale destinati all'assistenza abitativa;
- la Legge Regionale n. 12 del 06.08.1999 e s.m.i. ha disciplinato le funzioni amministrative regionali e locali in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;
- il Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000 e s.m.i. ha dettato i principi generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di E.R.P. destinati all'assistenza abitativa;
- l'art. 4, comma 1, lett.b) del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i. sopra citato prevede da parte dei Comuni, la costituzione della Commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica destinati all'assistenza abitativa;

- in attuazione del citato art. 4 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i. l'Amministrazione Comunale, con determinazioni n. 295 del 16.02.2023 è stata nominata la Commissione Comunale Assegnazione Alloggi edilizia residenziale pubblica;
- con Delibera di Giunta n. 74 del 12.04.2023 è stato approvato il Regolamento per il funzionamento della Commissione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ex art. 4 comma 4 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000 n. 2;
- con determinazione n. 1200 del 15.09.2022 veniva nominata la commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica- triennio 2022-2025; con successiva determinazione n. 295 del 16.02.2023 veniva rettificata la precedente determinazione n. 1200 del 15.02.2022 rispetto ai componenti della commissione;
- con successiva determinazione n. 1913 del 13.10.2023 veniva sostituito il componente della Commissione- Dott. Carlo Gurgone - dichiarato decaduto nella seduta del 31.05.2023, come da verbale n. 5, con il Dott. Maurizio Zomparelli;
- l'art. 6 del suddetto Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i. demanda alla Commissione Comunale Assegnazione Alloggi l'adozione delle graduatorie, nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati dal bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dal Comune, nonché delle decisioni relative alle opposizioni presentate;

**VISTI** i verbali dal n. 1 al n. 4 della Commissione e ritenuto di doverne prendere atto e procedere agli adempimenti conseguenti;

**VISTI:**

- il T.U.E.L. D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- la Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;

**DATO ATTO** dell'avvenuto perfezionamento dell'istruttoria;

**ATTESO** che si è provveduto al controllo di regolarità amministrativa e contabile finalizzato a monitorare la legittimità, la regolarità tecnica e contabile degli atti e la correttezza dell'azione amministrativa nella fase preventiva di formazione e nella fase successiva, anche secondo i principi generali di revisione aziendale;

**DATO ATTO** che il sistema dei controlli interni incentiva la cultura di un controllo diffuso, basato sul principio del lavorare in qualità improntato all'autocontrollo degli atti, dei documenti e delle attività svolte dai singoli centri di responsabilità;

**VISTA** la Legge n.190 del 06.11.2012 e ss.mm.ii. recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell' illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**VISTO** il D. Lgs. n.126 del 10.08.2014 apportante disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. n.118 del 23.06.2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma della Legge n. 42 del 05.05.2009 artt. 1 e 2;

**VISTO** il bilancio del corrente esercizio finanziario;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità di questo Ente;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza in materia e richiamati gli atti di designazione alla Responsabilità di Settore ed assegnazione dei budget di gestione;

## **D E T E R M I N A**

1 – **DI PRENDERE ATTO** atto dei verbali della Commissione Comunale per la formazione delle graduatorie per l' assegnazione degli alloggi E.R.P., dal num. 1 al num. 4, agli atti;

2- **DI PROCEDERE** all'approvazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del I° SEMESTRE 2024 (ALLEGATO A);

3 - **DI PROCEDERE** alla pubblicazione dell'elenco degli esclusi dalla graduatoria in quanto trasferiti in altri Comuni di residenza o deceduti o rinunciatari (ALLEGATO B) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, precisando che gli aventi diritto potranno essere reintegrati dimostrando di averne titolo, attivando motivata richiesta da presentare entro 10 giorni dalla data della pubblicazione della graduatoria medesima all'Albo pretorio comunale online, termine oltre il quale, in assenza di ricorsi, la graduatoria si intenderà definitivamente approvata;

4 - **DI PROCEDERE**, nei modi e termini di legge, alla pubblicazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. destinati all'assistenza abitativa, adottata dalla Commissione Assegnazione alloggi con verbali in atti relativi al I° SEMESTRE 2024;

5 – **DI DARE COMUNICAZIONE** alla Regione Lazio dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria relativa al I° SEMESTRE 2024, così come previsto dall'art. 6 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e ss.mm.ii.;

6 – **LA TRASMISSIONE** del presente provvedimento:

a- al Settore Finanziario- Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

b- al Settore Affari Generali- Ufficio di Segreteria ed assistenza agli Organi istituzionali, perché provveda, per quanto di competenza, alla sua conservazione ed archiviazione;

Il Responsabile  
Faiola Arianna / InfoCamere S.C.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)