



CITTÀ DI SABAUDIA

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI ED OSSARI NEL CIMITERO COMUNALE DI SABAUDIA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II

Visti:

- Il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione n. 19/CC del 08/07/1997, successivamente modificato con deliberazione n. 71/CC del 19/10/2009;
- La deliberazione n. 188/CG del 24/08/2023 avente ad oggetto” REPERIMENTO NUOVE AREE NEL CIMITERO DI SABAUDIA PER TUMULAZIONE IN LOCULI: ATTO DI INDIRIZZO”
- La determinazione del Dirigente A.V.T. n. 2402 del 18/12/2023 con cui è stata affidata all’Ing. Mazzaglia Giuliano Giovanni, la redazione del progetto di fattibilità Tecnico-Economica, del Progetto Esecutivo e Piano di sicurezza e Coordinamento per la realizzazione di n. 400 nuovi loculi, ai sensi dell’allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;
- La deliberazione n. 45/GC del 05/03/2024, con cui è stata disposta l’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, di cui all’art. 41, comma 6 del D.lgs. 36/2023;
- La deliberazione n. 55 del 05/03/2024 con cui la Giunta comunale, in ragione dell’analisi economica presentata dall’Ing. Mazzaglia prot. n. 0001087 del 09/01/2024, ha determinato/quantificato gli importi del canone di concessione dei nuovi loculi e degli ossari e stabilito i criteri per l’assegnazione dei nuovi spazi;
- La determinazione n. 2764 del 30/12/2024 con cui il Dirigente dell’Area Vasta Tecnica ha adottato la determina a contrarre per la realizzazione dei loculi in questione

RENDE NOTO



CITTÀ DI SABAUDIA

che in esecuzione della determinazione n. 602 del 14.03.2025, con la quale è stato approvato il seguente avviso, sono messi a bando, per la relativa concessione:

- N. 200 loculi per un periodo pari a 45 anni salvo rinnovo;
- N. 40 ossari per un periodo di 99 anni salvo rinnovo

disponibili in seguito alla realizzazione del progetto per la realizzazione di n. 390 nuovi loculi e n. 80 ossari di cui alle deliberazioni n. 45/GC e n. 55/GC del 05/03/2024.

COSTI DI CONCESSIONE LOCULI (Numero complessivo 390)

FILA 1	FILA 2	FILA 3	FILA 4	FILA 5
€ 3.022,50=	€ 3.802,50=	€ 3.688,75=	€ 3.022,50=	€ 2.173,75=

COSTI DI CONCESSIONE OSSARI (numero complessivo 80)

FILA	CANONE CONCESSIONE
FILA PRIMA	€ 700,00=
FILA SECONDA	€ 700,00=
FILA TERZA	€ 1.100,00=
FILA QUARTA	€ 1.500,00=
FILA QUINTA	€ 1.500,00=
FILA SESTA	€ 1.100,00=
FILA SETTIMA	€ 700,00=
FILA OTTAVA	€ 700,00=

Il pagamento può essere fatto in un'unica soluzione prima della sottoscrizione del contratto di concessione.

Le spese derivanti dalla stipula del contratto di concessione del loculo, diritti di segreteria, bolli etc....sono a carico del concessionario e vanno versate contestualmente al canone di concessione.



CITTÀ DI SABAUDIA

ASSEGNAZIONI LOCULI/OSSARI

Saranno oggetto di assegnazione solo **200 dei 390 loculi in costruzione e n. 40 ossari degli 80 in costruzione**, ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione n. 55/2024, secondo i seguenti criteri:

- rispettando l'ordine cronologico delle istanze presentate e conservate agli atti, dando priorità a coloro i quali hanno già salme collocate in spazi concessi ad altri soggetti;
- le richieste dovranno pervenire da soggetti ultrassessantacinque anni e interessare non più di due loculi a nucleo familiare;
- il criterio prioritario per l'assegnazione è la residenza e/o l'appartenenza alle Parrocchia di Molella- Borgo Vodice – San Donato;
- solo in caso di disponibilità sarà data l'opportunità ai non residenti di accedere al cimitero comunale con un incremento del canone di concessione pari al 30%;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le domande, correlate di documento di riconoscimento, saranno accolte dal giorno di pubblicazione del presente bando e dovranno pervenire entro e non oltre il 31/05/2025.

L'istanza potrà essere presentata a mano presso l'Ufficio URP, sito nel Palazzo Comunale al piano terra, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 o a mezzo pec al seguente indirizzo: comunesabaudia@legalmail.it.

Ai fini dell'accertamento del termine di presentazione richiesto, pena esclusione, farà fede il timbro di accettazione dell'Ufficio URP. Per quelle trasmesse a mezzo PEC farà fede la data e l'ora di arrivo al sistema. L'Ufficio URP non è autorizzato al rilascio di copie pertanto, per chi fosse interessato a conservare la propria istanza con il timbro di accettazione, dovrà presentarsi con la fotocopia.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, con firma del richiedente, deve essere redatta in carta semplice secondo lo schema allegato e resa ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii..

L'istante dovrà altresì dichiarare:

- Di aver preso visione dell'avviso e accettare, senza riserve ed eccezioni alcune, tutte le condizioni in esso contenute;
- Di aver presentato un'unica istanza di partecipazione all'avviso, dando atto che il mancato rispetto di tale clausola comporterà l'automatica esclusione dell'istanza;
- Di non essere titolare, attualmente, di concessioni di sepolture di analoga tipologia presso il cimitero di Sabaudia, che non risultino occupate alla data del presente avviso;
- Di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle norme vigenti, anche di natura penale, si determinerà l'annullamento dell'eventuale concessione.

N.B.: Nel caso di esaurimento dei loculi e/o ossari disponibili, l'assegnazione verrà effettuata tenendo conto della cronologia TEMPORALE delle richieste protocollate.

OGNI NUCLEO FAMILIARE PUO' PRESENTARE UNA SOLA DOMANDA. IN CASO DI PIU' DOMANDE PRESENTATE DAI COMPONENTI DELLO STESSO NUCLEO



CITTÀ DI SABAUDIA

FAMILIARE, SI PRENDERÀ IN CONSIDERAZIONE SOLO QUELLA ACQUISITA PER PRIMA AL PROTOCOLLO. LE ALTRE NON VERRANNO CONSIDERATE VALIDE SIA SE PRESENTATE DALLO STESSO SOGGETTO CHE DA SOGGETTI DIVERSI.

LA GRADUATORIA RESTERÀ VALIDA QUALORA DOVESSERO RENDERSI DISPONIBILI ULTERIORI LOCULI PER RINUNCE E/O DECADENZE E ULTERIORI AMPLIAMENTI.

PAGAMENTI:

Il concessionario dovrà provvedere, successivamente alla scelta degli spazi, al versamento di quanto richiesto a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:

- Banca Monte dei Paschi di Siena - Codice IBAN: IT13Z0103074110000000957779
- Causale: "Rilascio Concessioni cimiteriali 2025"

Le spese contrattuali sono a carico del concessionario.

NORME DI CARATTERE GENERALE

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso alla sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice Civile, al regime dei beni demaniali.

La concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

La posizione di aggiudicatario non è cedibile a terzi, a qualsiasi titolo, pena la decadenza.

E' fatto divieto di alienare o cedere a terzi, a qualsiasi titolo, la concessione, pena la risoluzione del contratto e la revoca della concessione medesima.

L'Amministrazione Comunale si riserva, altresì, la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente avviso. Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso, si informa che i dati richiesti sono raccolti esclusivamente per la procedura di concessione di che trattasi.

NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'ufficio competente è l'Ufficio servizi Cimiteriali del Settore II – Cultura – Turismo – Sport e AA.GG. Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Sara Macera – 0773-1849034 email: s.macera@comune.sabaudia.latina.it.

Sabaudia

17/03/2025

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Sara MACERA