



# CITTÀ DI SABAUDIA

PROVINCIA DI LATINA

## AVVISO PUBBLICO

PARCHEGGIO AREA BELVEDERE - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO/ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, DESTINATE ALLA RIGENERAZIONE TECNICO FUNZIONALE DELL'AREA DI PARCHEGGIO PER AUTOVETTURE SITA ALL'INTERSEZIONE DI LUNGOMARE PONTINO E VIA PONTE GIOVANNI XXIII E DELLA TERRAZZA DEI TRAMONTI - APPROVAZIONE DEL P.F.T.E. - ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 19, C. 3, DEL D.P.R. N. 327/2001 E DELL'ART. 50 BIS DELLA L.R. N. 38/1999 - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA ART 12 DEL DPR 327/2001 ED ART. 41, COMMA 7, DEL D.LGS. 36/2023.

Il Comune di Sabaudia (LT) con sede legale in Sabaudia – 04016 Piazza del Comune, 1

### RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2025 il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'area di parcheggio denominata "Belvedere" è stato approvato e adottato in variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 19 c.3 del DPR 327/2001 e dell'art. 50 bis della L. R. n. 38/1999;

A far data dal 29 gennaio 2026 si comunica che per **30 giorni naturali e consecutivi** decorrenti a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, all'Albo Pretorio del Comune Di Sabaudia (LT), presso la Segreteria del Comune di Sabaudia, Piazza del Comune 1, Sabaudia – è depositato il progetto suddetto.

Lo stesso, unitamente alla deliberazione e a tutti gli elaborati approvati, sono consultabili per la libera visione.

Il presente avviso è altresì divulgato:

- all'Albo Pretorio per 30 giorni del Comune di Sabaudia;
- sul sito internet del Comune di Sabaudia nella pagina dell'Amministrazione Trasparente – sezione "Pianificazione e governo del territorio";
- sul B.U.R. Lazio;
- su due quotidiani di cui uno a tiratura nazionale ed uno a tiratura locale.

Entro il **termine di 60 giorni naturali e consecutivi** decorrenti a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, all'Albo Pretorio del Comune di Sabaudia (LT) ogni interessato avente diritto può formulare le proprie **osservazioni e/o opposizioni** su carta e con bollo dal valore legale di € 16,00, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R (ovvero tramite PEC all'indirizzo [comunesabaudia@legalmail.it](mailto:comunesabaudia@legalmail.it)).

Sabaudia, lì 29 gennaio 2026

Il Responsabile E.Q. del Settore IX  
Ing. Quirino Pannozzo